



Referat BKV Generalforsamling 26/11-2025

- Tid: Onsdag d. 26/11-2025, kl. 19:00
- Sted: Blenstruphallens cafeteria
- Gæster:
 - Kurt Bak, Blenstrup Kraftvarmeværk, Driftsmester
 - Steen Rune Berg, JPH energi, rådgiver
 - Jørgen Velling, Grant Thornton, Revisor
 - Anton Nielsen, Varmeproducent

Dagsorden

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning for det fortløbende regnskabsår
3. Den reviderede årsrapport fremlægges til godkendelse
4. Budget opgjort efter varmemforsyningslovens prisbestemmelser for indeværende regnskabsår fremlægges til orientering
5. Forslag fra bestyrelsen
6. Indkomne forslag fra andelshavere / lejere
7. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter
8. Valg af revisor
9. Eventuelt

Referat:**1. Valg af dirigent**

Ivan er blevet foreslået og valgt som dirigent.

Generalforsamlingen er indkaldt iht vedtægterne, og dermed lovlig.

Der er 25 andelshavere til stede ud over bestyrelse og gæster ved generalforsamlingen.

2. Bestyrelsens beretning for det fortløbende regnskabsår

Formanden (Stig) aflagde beretning.

Kigger først bagud: Udskiftning af ledningsnet. Er forløbet meget problemfrit, med stor forståelse fra byen, og gode entreprenører. Grundet corona og prisstigninger, blev arbejdets igangsættelse forsinket.

Arbejdet forventes færdigt før jul.

Budget og tidsplan holder.

Solfangeranlægget har produceret 854 MWh. Dette svarer til 300 kr/MWh. Dette er billigere end halmvarmen, der koster 345 kr/MWh indtil årsskiftet, hvor prisen falder til 310 kr/MWh. Fra 2032 er solfangeranlægget betalt og varmen herfra bliver stort set gratis.

Herefter orientering om elsystemets regulering. På det marked er der brug for regulerkraft og rådighed, for at være i stand til at skrue op eller ned for strømmen. Det er en mulig indtægtskilde.

Mht energikilder så er der følgende muligheder:

- Biomasse
- Biogas
- Fossil gas
- Sol
- Vind
- Vand
- Elektricitet (får sin energi fra andre kilder nævnt)
- Kul
- Geotermi
- Atomkraft

Kraftvarme baseret produktion af el forventes at gå fra 6 GW til 2 GW inden for de nærmeste år.

Teknologier til varmeproduktion:

- Solfanger
- Solceller
- Halmfyr / pillefyr
- Gaskedel
- Gasmotor
- Varmepumpe

- Luft-luft
- Luft-vand
- Jordvarmeanlæg
- Elkedel

Pt bruges der halm / biobrændsel. Gaskedlen er backup, og gasmotoren er udtjent (60.000 timer) men er stadig funktionsdygtig, men ikke så effektiv som en nyere motor. Endvidere vil et havari svare til en totalskade.

Varmepumper er installeret mange steder, og er lidt "hypet". En kWh el bliver til 3 kWh varme.

Elkedler har for nogen været en guldgrube i de seneste år, grundet den aktuelle sammensætning af produktion og forbrugere.

Fjernvarmenettet:

- Akkumuleringstank på 600 m³. Den er ikke stor nok til nye varmekilder.
- Ledningsnettet (nyt)
- Units (fjernvarmeanheden i husene) (alle af nyere dato)
- Radiatorer i husene
 - Direkte tilkoblet
 - 1 strengsanlæg
 - 2 strengsanlæg
 - Afkoblet/isoleret
 - 1 strengsanlæg
 - 2 strengsanlæg

Til fremtiden er der regnet på en ny gasmotor (3,8 Mkr, 20 år, 3,1 %), der udover varmeproduktion, hvortil kommer rådighedsbeløb og regulerings ydelser. Dette kombineret med en ny akkumuleringstank (2,2 Mkr 30 år), viser foreløbige beregninger af investeringer i kombinationen af en tank og en gasmotor, baseret på et forbrug på 3000 MWh / år tyder på, at de kan bære sig selv og dermed være kostneutrale.

Bestyrelsen finder, at denne model er den mest hensigtsmæssige at gå efter og indstiller derfor, at der arbejdes videre med modellen og beder om generalforsamlingens velvilje hertil. En godkendelse af beretningen vil give bestyrelsen et klart mandat.

Spørgsmål: Ville det ikke formelt være mere logisk at emnet var taget med i form af et forslag under dagsordenens pkt. 5. *Forslag fra bestyrelsen*? Hertil blev det bemærket, at det kunne man godt have valgt at gøre, men at virkningen ville være den samme. Der mangler stadig en del arbejde med at konkretisere de enkelte elementer i en realisering.

Giver en ny motor mening?

Elkedler er pt meget billige.

Oue har tjent mange penge på gasmotoren levering af systemydelser.

Bestyrelsen ønsker ikke at spille lotto.

Hvis der skal fortsættes med halm, kræver det nye investeringer i anlæg med ny emissions krav. Bestyrelsen forsøger at orientere sig så vidt muligt med at få en robust og fleksibel varmeproduktion.

Tak til samarbejde til alle.

Hermed afsluttes beretningen.

Der er ikke yderligere spørgsmål.

Der er ikke nogen indsigelser mod formandens beretning, der hermed er godkendt.

3. Den reviderede årsrapport fremlægges til godkendelse

Jørgen Velling fremlagde regnskabet.

Årets resultat er +380.000,- kr. en væsentlig del af overskuddet kommer fra afregning af el / reguleringsydelse.

Regnskabsperioden er 1/6 2024 til 31/5 2025.

Regnskabet er godkendt af bestyrelsen, og det er revideret.

Spørgsmål: Der var ikke spørgsmål.

Årsrapporten blev godkendt.

4. Budget opgjort efter varmforsyningslovens prisbestemmelser for indeværende regnskabsår fremlægges til orientering

Budgettet er allerede indsendt inden varmeåret påbegyndes, hvorfor det fremlægges til orientering.

Der forventes at skulle leveres 3400 MWh. Hertil skal der produceres 4800 MWh. 900 MWh kommer fra solfangeranlægget, motor leverer 240 MWh, halm leverer 3600 MWh.

Rådighedsbeløb er beregnet med 100.000 kr/år. Dette er sat som et minimum.

Afskrivninger vokser pga nyt ledningsnet over 30 år. (550.000,-)

Renter stiger også: 350.000,-.

Endelig er der overdækning, der skal indregnes. Dette betyder at varmeprisen er budgeteret med samme pris som sidste regnskabsår.

Spørgsmål.

Der var ingen spørgsmål

5. Forslag fra bestyrelsen

Der er ikke indkommet forslag fra bestyrelsen.

6. Indkomne forslag fra andelshavere / lejere

Der er ikke indkommet forslag.

7. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter

Stig er på valg, og modtager genvalg.

Daniel er på valg, og modtager genvalg.

Franz er på valg, og modtager genvalg.

Stig, Daniel og Franz er valgt til bestyrelsen.

Ivan og Kim opstilles til suppleanter.

Ivan og Kim er valgt

8. Valg af revisor

Grant Thornton er indstilles til revisor, og er valgt.

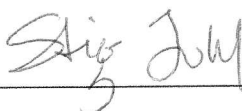
9. Eventuelt

Der var ikke punkter under eventuelt.

Generalforsamlingen blev herefter lukket.

Dato 11/1-2026

Dato 11/1-2026



Stig Juhl

Formand



Ivan Bak Jensen

Dirigent